

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20143 Albesti-Paleologu

Nr. cerere	32520
Ziua	04
Luna	03
Anul	2024

Cod verificare  
100164910858



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1633  
Nr. cadastral vechi:10076

Adresa: Loc. Albesti-Paleologu, Nr. 191, Jud. Prahova, T 15 ; CC 1380

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20143	Din acte: 3.220 Masurata: 3.215	T 15 ; CC 1380

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20143-C1	Loc. Albesti-Paleologu, Nr. 191, Jud. Prahova, T 15 ; CC 1380	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:635 mp; S. construita desfasurata:1270 mp; SCOALA ( P+1E ) ; Sc desf. = 1270 mp ; Sc parter = 635 mp ; Sc etaj = 635 mp ; An constr. - 1974 .
A1.2	20143-C2	Loc. Albesti-Paleologu, Nr. 191, Jud. Prahova, T 15 ; CC 1380	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA ( P ) ; Sc desf. = 28 mp ; An constr. - 1974 .

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39261 / 26/07/2007</b>		
Hotarare nr. 17, din 18/02/2002 emis de CONSILIUL LOCAL ALBESTI PALEOLOGU (act nr.128 bis/18.02.2002 emis de GUVERNUL ROM.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ALBESTI PALEOLOGU	A1, A1.1, A1.2
<b>166176 / 22/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 4054, din 17/11/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; Act Administrativ nr. 11969, din 18/11/2021 emis de PRIMARIA ALBESTI PALEOLOGU; Act Administrativ nr. 11735, din 11/11/2021 emis de PRIMARIA ALBESTI PALEOLOGU;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C3 conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Albesti-Paleologu, sat Albesti-Paleologu, Nr. 191, Jud. Prahova”	A1, A1.1, A1.2

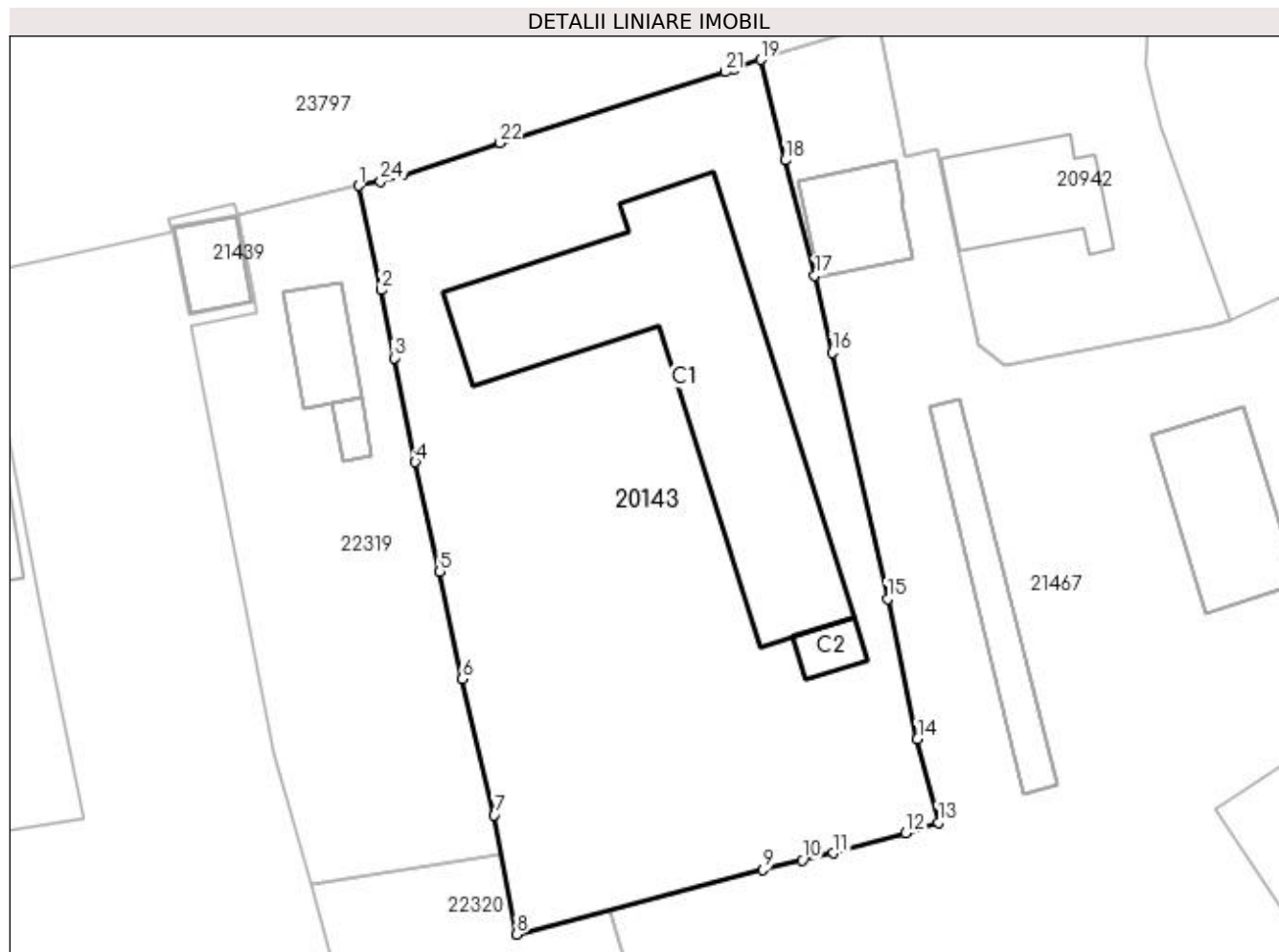
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>39261 / 26/07/2007</b>		
Hotarare nr. 17, din 18/02/2002 emis de CONSILIUL LOCAL ALBESTI PALEOLOGU (act nr.128 bis/18.02.2002 emis de GUVERNUL ROM.);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL ALBESTI PALEOLOGU	A1, A1.1, A1.2

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20143	Din acte: 3.220 Masurata: 3.215	T 15 ; CC 1380

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 3.220 Masurata: 3.215	15	1380	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20143-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 634 Masurata: 635	Cu acte	S. construita la sol:635 mp; S. construita desfasurata:1270 mp; SCOALA ( P+1E ) ; Sc desf. = 1270 mp ; Sc parter = 635 mp ; Sc etaj = 635 mp ; An constr. - 1974 .
A1.2	20143-C2	constructii anexa	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA ( P ) ; Sc desf. = 28 mp ; An constr. - 1974 .
A1.3	20143-C3	constructii anexa	43	Cu acte	S. construita la sol:43 mp; C3 - GRUP SANITAR

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	10.497	2	3	6.802
3	4	10.451	4	5	11.06
5	6	10.799	6	7	13.746
7	8	11.941	8	9	25.08
9	10	3.987	10	11	3.135
11	12	7.383	12	13	3.381
13	14	8.448	14	15	14.096
15	16	24.847	16	17	7.79
17	18	11.71	18	19	10.175
19	20	2.682	20	21	1.009
21	22	23.261	22	23	10.079
23	24	2.28	24	1	2.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/03/2024, 09:56