

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
	TOTAL CAPITOL 3			
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				

DEVIZUL GENERAL: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova

1	2	3	4	5
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
	TOTAL CAPITOL 5			
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
	TOTAL CAPITOL 6			
TOTAL GENERAL				
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

Intocmit,
EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Tema de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
4	Investitia de baza		
4.1.1	Reparatii dispensar		
5.1	Organizare de santier		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		
6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
TVA 19 %			
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)			

Intocmit,
 EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
OBIECTUL: Reparatii dispensar
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

**F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Obiectul Reparatii dispensar

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0077.1.1] Reparatii dispensar	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 19%:		
TOTAL VALOARE:		

Intocmit,
EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
OBIECTUL: Reparatii dispensar
STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT03XD asim	Demolarea zidurilor din caram.in gros.6 -7cm exec. cu ciment, pt.volume peste 0,5 mc	mc	2,95		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	TRI1AA01F 1	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	7,40		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	TRA01A05P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	7,40		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	TRB01C12	Transportul...materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc rasturnare grup1-3 distanta 20m	tona	7,40		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	RPCR01A1 asim	Curatiera suprafete	mp	69,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6	CI06C%	Placaj faianta 15x15-30x30cm fixate cu adeziv ptr.montarea placajelor pe supraf.plane >10mp	mp	30,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.L	6110526	Adeziv gresie si faianta	kg	141,75		
6.L	2400327	Faianta mapisa 33.3x50 cm. kandi-b	mp	31,50		
7	2806616	Distantier pentru prost	buc	120,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	1000796	Chit gresie	kg 10,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	CI08C%	Placaj gresie portel.pe supr.pl.incl.placare glaf.supr<60cmp/buc fixate cu pasta mortar adeziv	mp 20,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.L	6110526	Adeziv gresie si faianta	kg	90,00	
9.L	2419323	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-b	mp	21,00	
10	1000796	Chit gresie	kg 5,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	2806616	Distantier pentru prost	buc 80,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	RPCT33A1 asim	Demontarea usilor si ferestrelor din lemn....	mp 1,90		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13	RPCG23C1 asim	Creare gol in zidarie	buc 1,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14	CD04G2	Zidarie din caramida presata arsa format 240x115x63 mm executata cu mortar la constructii executate la o înaltime pâna la 35 m inclusiv, cu caramizi calitatea I, în ziduri cu o grosime de 12,5 cm avînd suprafata golurilor peste 50%	mc 0,25		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14.L	2101183	Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	0,05	
15	CK02A+ asim	Ferestre din PVC,	mp 1,65		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15.L	20010083	Fereastră PVC	mp	1,65	
16	CF01A1 asim	Tencuiei interioare driscuite la pereti si stalpi la pereti si stâlpi, executate manual, pe suprafete de zidarie de caramida, cu mortar de var-ciment marca M10-T în grosime medie de 2 cm, inclusiv schela pe capre;	mp 75,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
16.L	2101183	Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	1,89	

STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar						
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
17	TRA01A30	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	tona	2,97		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
18	RPCJ15B1 asim	Reparatii glafuri	m	18,50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
19	RPIZC01F1# asim	Amorsarea supr.pt.aplic.strat de glet	mp	75,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
20	CF22A01+ asim	Glet pentru pereti interiori,...Glet de perete-	mp	75,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
21	CN02A+ asim	Vopsitorii interioare cu Vopsea Lavabila pentru interior, aplicate manual...Vopsea Lavabila pentru interior (stratul 1 diluat cu 10% apa si stratul 2, nediluat), aplicate pe suprafete noi mai putin absorbante	mp	55,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
22	CB14A#	Schela metalica tubulara pentru...lucrari pe suprafete verticale pana la 30 m inaltime inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	mp	20,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
23	CI08C%	Placaj gresie portel.pe supr.pl.incl.placare glaf.supr<60cmp/buc fixate cu pasta mortar adeziv- la trepte	mp	10,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
23.L	6110526	Adeziv gresie si faianta	kg	45,00		
23.L	2422317	Placa gresie glz.netede verde s 150x 75x12 C1 vrac	mp	10,50		
24	1000796	Chit gresie	kg	1,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
25	2806616	Distantier pentru prost	buc	40,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0		1		2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar							
26	CG01E-31#	Strat suport pentru pardoseli executat din ...ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	30,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
27	RPCP16A1	Fixarea coltarelor de alama la trepte de lemn,... în cazul desfacerii din suruburi	m	15,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
28	11866962	Coltar aluminiu la trepte	m	15,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
29	TRA01A40	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 40 km.	tona	30,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
30	TRI1AA01F 1	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	2,50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
31	TRI1AA08F 3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin...transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	2,50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
32	TRB05D19	Transportul materialelor lichide (bitum...topit apa etc) in vase mici,prin purtat direct distanta	tona	2,50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:							
Recapitulatia:		Recap 8-5					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)							
Cheltuieli indirecte							
Profit							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:							
TOTAL GENERAL:							

STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4

Intocmit,
EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
OBIECTUL: Reparatii dispensar
STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

C6 - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	6110526 Adeziv gresie si faianta	kg	276,75				0,28
2	2600323 Amorsa	kg	22,50				0,02
3	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	1,42				1,42
4	20010075 Cale portante si distantiere	buc	6,60				0,00
5	2300739 Caramida plina M 50 cal.1 C1 240x115x63 s457	buc	20,00				0,06
6	1000796 Chit gresie	kg	16,00				0,02
7	2100385 Ciment de furnal cu adaosuri F 25 saci s 1500	kg	84,01				0,08
8	2100402 Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	59,20				0,06
9	11866962 Coltari aluminiu la trepte	m	15,00				0,00
10	20010076 Dibluri expandabile L= 105 mm	buc	11,55				0,00
11	2806616 Distantier pentru prost	buc	240,00				0,01
12	2918677 Dulapi din fag tiviti, 6 cm grosime, impregnati si balotati pentru schela	mc	0,01				0,00
13	2400327 Faianta mapisa 33.3x50 cm. kandi-b	mp	31,50				0,53
14	20010083 Fereastră PVC	mp	1,65				0,13
15	20013089 Glet perete	kg	196,95				0,20
16	2100830 Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	525,00				0,53
17	2101183 Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	1,94				4,68
18	2200496 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-1,0 mm	mc	0,74				0,99
19	2200513 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	1,13				1,53
20	2422317 Placa gresie glz.netede verde s 150x 75x12 C1 vrac	mp	10,50				0,34
21	2419323 Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-b	mp	21,00				0,32
22	2925412 Placa PFL dure standard calii 1fn 1830x1700x6,0 mm, s 6986	mc	0,00				0,00
23	20010080 Spuma poliuretanică	l	0,17				0,00
24	20011251 Vopsea lavabila pentru interior	kg	26,19				0,03
	TOTAL		lei				11,22
	TOTAL		euro				

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
---	---	---	---	---	-----------	---	---

Intocmit,
EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
OBIECTUL: Reparatii dispensar
STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

C7 - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	10741 Dulgher	17,51			
2	10900 Faiantar	157,87			
3	11611 Instalator	10,00			
4	12240 Izolator	5,79			
5	221431 Lacatus	9,89			
6	12641 Mozaicar	19,91			
7	49 Muncitor	119,05			
8	60191 Tamplar	12,93			
9	13451 Zidar	113,91			
10	13331 Zugrav	75,13			
11	20000120 Zugrav-vopsitor	46,10			
	TOTAL				
	TOTAL				

Intocmit,
 EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
OBIECTUL: Reparatii dispensar
STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

C8 - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	7606 Schela metalica tubulara de exterior G= 11-13,5 t, S=640 mp	90,00		
	TOTAL			lei
	TOTAL			euro

Intocmit,
 EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.

OBIECTIV: Reparatii dispensar Albesti Paleologu, in comuna Albesti Paleologu, judet Prahova
OBIECTUL: Reparatii dispensar
STADIUL FIZIC: Reparatii dispensar
Beneficiar: Comuna Albesti Paleologu

C9 - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Ore de functionare	Tarifal unitar (exclusiv TVA) -lei/tona-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 2 x 4
Transport rutier					
1	TRA01A30 Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	2,97			
2	TRA01A40 Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 40 km.	30,00			
3	TRA01A05P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	7,40			
TOTAL				lei	
TOTAL				euro	

Intocmit,
 EXPERT PROIECT D&I CONSULTING S.R.L.