

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea depunerii proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI
IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI,
COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”
și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect**

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului nr.3469/24.03.2022 și al compartimentului de specialitate nr.34698/24.03.2022,

- raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei ,agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului din cadrul Consiliului Local Albești-Paleologu, județul Prahova ;
- raportul comisiei de specialitate învățământ, sport, cultură din cadrul Consiliului Local al comunei Albești-Paleologu, județul Prahova ;
- raportul comisiei de specialitate pentru administrația publică ,juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești din cadrul Consiliului Local al comunei Albești-Paleologu, județul Prahova ;

În conformitate cu prevederile Legii 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit „b”, art 139, alin. 3, lit „a”, art. 196, alin. 1, lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, modificat[,

Consiliul Local al comunei Albești-Paleologu, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Art. 2 Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”**. Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”, în cuantum de **2,401,588 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență). **la care se adaugă TVA în valoare de 456,302 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (519 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (519 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată(440 euro/mp)) = 487,860 euro fara tva

** 1 Euro = 4,9227 lei*

Art. 4 Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico – economice/contractul de executie lucrari pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5 COMUNA ALBESTI PALEOLOGU se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art 6. Se aproba indicatorii de crestere a eficienței energetice a proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA” conform Anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 7 Primarul comunei Albești-Paleologu, județul Prahova, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri iar secretarul general va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CURELEA CĂTĂLIN IULIAN



Contrasemnează,
Secretar General,
Dinu Mihaela

ALBEȘTI-PALEOLOGU
NR.23/30.03.2022

Nr.consilieri în funcție	Nr.consilieri prezenți	Nr.voturi pentru	Nr.voturi împotriva	Nr.abțineri
15	15	15	-	-

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”

Comuna Albești-Paleologu, județul Prahova pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului **proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”**, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă renovarea energetica moderata precum si consolidarea cladirii scolii.

Scopul principal al măsurilor de renovare integrata a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

Suprafață desfășurată renovată: 519 mp

Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea integrata a cladirii

Lucrările de renovare moderata care sunt propuse prin intermediul proiectului „REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA”, sunt următoarele:

-----CONFORM RAE

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a anvelopei clădirii
C1	<ul style="list-style-type: none">- Izolarea termică a Pereților Exteriori cu un strat de polistiren expandat- Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudatTermoizolația va fi coborâtă cu 50 de cm sub cota terenului sistematizat.- Se va acorda o atenție deosebită închiderilor punților termice.- Termoizolația va fi protejată cu o tencuială subțire armată cu plasă din fibră de sticlă (termosistem).
C2	<ul style="list-style-type: none">- Termoizolarea Planșeului sub Pod cu un strat de vată minerală bazaltică protejată

	sau polistiren expandat;
C3	- Termoizolarea plăcii pe sol cu un strat de de polistiren extrudat;
C4	-Inlocuirea tâmplăriei cu o tâmplărie eficientă energetic cu $R'_{min} > 0,87 \text{ m}^2\text{K/W}$. Tâmplăria va fi cu tocuri și cercevele din PVC sau Al.

Soluții de reabilitare energetică instalații:

Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor încălzire și acm ale clădirii – Surse convenționale

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii
I1	- Inlocuirea corpurilor de încălzire și a instalației interioare de distribuție; - Montarea de robineti cu cap termostatic pe racordurile corpurilor de încălzire; - Montarea unui sistem de producere a apei calde de consum format din boiler bivalent electric și panouri solare; - Montarea de baterii amestecătoare performante, pentru lavoare, dotate cu aeratoare de debit și temporizatoare de funcționare; - Asigurarea unei ventilații mecanice generale sau locale ,cu eficiență recuperare de căldură minim 80% .Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux,cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare - Instalarea unui sistem de management energetic integrat
E1	- Inlocuirea lămpilor fluorescente cu produse de tip LED.Echipping cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis.

Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor clădirii – Surse regenerabile

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii PSR
RPS	- Montarea pe șarpanta orientată spre sud a unor panouri solare pentru preparare apă caldă menajeră, care se va integra în sistemul de preparare apă caldă; Sistemul conține: panouri solare, boiler bivalent electric,pompe circulație,automatizare
RPFV	-Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid

Lucrările de consolidare care sunt propuse prin intermediul proiectului „**REABILITAREA SEISMICA SI IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE PENTRU SCOALA CIOCENI, COMUNA ALBESTI PALEOLOGU, JUDET PRAHOVA**”, sunt următoarele:

----- CONFORM EXPERTIZA TEHNICA

Finisajele exterioare se vor desface si reface in totalitate manual fara a folosi aparatura cu percutie, constructia se va izola cu termoizolatie conform standardelor in vigoare.

Schimbarea in totalitate a tamplariei manual cu una de clasa superioara, fara a modifica

dimensiunea gurilor.

Camasuirea tuturor peretilor exteriori la partea exteriora cu beton armat de grosimea 7.5cm si plasa cu grosimea de 8mm si guri de 10x10cm.

Refacera in totalitate a trotuarului de protective a constructiei cu latimea de 60cm.

Pentru corpul A se va executa placa peste parter din beton armat si grinzi din beton armat ce vor fi incastrate in samburi noi cu grosimea de 30x30cm asezati la maxim 6 m distanta unul de celalalt.Fundatiile vor fi izolate sub fiecare sambure nou avand cota de fundare de - 0.90 m fata de C.T.N.

Sarpanta se va desface si reface in totalitate manual.

Indicatori de crestere a eficientei energetice:					
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)					Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)					30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m ² an)					
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)					
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)					30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculelor dar și din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica Moderata", din prisma Cresterii Eficientei Energetice.

Conform ghid de finantare:

* *Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire de cel putin 50% fata de consumul anual specific de incalzire inainte de renovare.*

* *Interventiile de crestere a eficientei energetice propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara și a emisiilor de CO₂, situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare.*

Valoare maxima eligibila proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (519 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (519 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată(440 euro/mp)) = 487,860 euro fara tva

* 1 Euro = 4,9227 lei

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 519 mp x 500 Euro + 519 mp x 440 euro = 487,860 euro = 487,860 x 4,9227 lei = 2,401,588 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent in cuantum de 456,302 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **487,860 euro fara tva**, din care:

- 228,360 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 259,500 euro fără TVA pentru lucrari de consolidare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CURELEA CĂTĂLIN-IULIAN

